

(наименование организации)



[Signature]
(подпись)

С.В.Рачицкий
(инициалы, фамилия)

20 26 г.

ДЕФЕКТНЫЙ АКТ

№ 22

Комиссия, образованная в соответствии с приказом № 0809 от "28" 05 2016 г.

в составе:

председателя комиссии

Председатель Заместитель директора по ХР

О.Е.Гомолко

членов комиссии:

Заведующий производственными мастерскими

Н.Н.Храпко

Заведующая общежитием

С.Н.Солдатенок

Комендант учебных корпусов

И.А.Галко

(должность служащего)

(инициалы, фамилия)

составила настоящий акт о том, что в результате обследования объекта

Объект: Архитектурно-строительный колледж по ул. 3. Бядули, 7

(наименование объекта)

установлено, что коррозионные поражения на поверхности трубы, уменьшение толщины стенки трубы в результате коррозии поверхности трубы, повреждена изоляция, наличие трещин, изменение давления и температуры теплоносителя.

(описание дефектов, их местонахождение, объем)

Комиссией установлено наличие стесненных и усложненных условий производства работ, которые характеризуются следующими факторами:

(перечень факторов)

Работы следует производить с применением следующих механизмов:

(грузоподъемные механизмы, люльки электрические, автовышки)

Другие сведения, учитываемые при определении стоимости работ

Дата начала разработки сметной документации

01.07.2026

Дата начала выполнения строительных, специальных, монтажных, пусконаладочных работ

авг.26

Продолжительность выполнения строительных, специальных, монтажных, пусконаладочных работ

40 календарных дней

Председатель комиссии

Зам. директора по ХР

О.Е.Гомолко

Члены комиссии

Зав. производств. мастерскими

Н.Н.Храпко

Заведующая общежитием

С.Н.Солдатенок

(должность служащего)

(подпись)

(инициалы, фамилия)

Примерный (укрупненный) перечень видов строительно-монтажных работ

№ п/п	Виды выполняемых строительно-монтажных работ	Единица измерения	Количество	Примечание
1	2	3	4	5
	ЖЗ-20 Теплоснабжение и газоснабжение			
1	НАРЕЗКА ШВА БЕНЗОРЕЗОМ	10 М	20	E27-205-6
2	РАЗБОРКА ПОКРЫТИЙ И ОСНОВАНИЙ АСФАЛЬТОБЕТОННЫХ С ПОМОЩЬЮ МОЛОТКОВ ОТБОЙНЫХ	100 МЗ	0,11	E68-12-4
3	РАЗБОРКА БОРДЮРОВ НА БЕТОННОМ ОСНОВАНИИ	100 М	0,2	E68-14-1
4	РАЗРАБОТКА ГРУНТА В ОТВАЛ ЭКСКАВАТОРАМИ "ДРАГЛАЙН" ИЛИ "ОБРАТНАЯ ЛОПАТА" С КОВШОМ ВМЕСТИМОСТЬЮ 0,5 (0,5-0,63) МЗ, ГРУНТ 2 ГРУППЫ	1000 МЗ	0,19	E1-12-14
5	РАЗРАБОТКА ГРУНТА ВРУЧНУЮ В ТРАНШЕЯХ ГЛУБИНОЙ ДО 2 М БЕЗ КРЕПЛЕНИЙ С ОТКОСАМИ, ГРУНТ 2 ГРУППЫ	100 МЗ ГРУНТА	0,27	E1-164-2
6	ДЕМОНТАЖ ПЛИТ КАНАЛОВ И ТОННЕЛЕЙ ПЛОЩАДЬЮ ДО 5,0 М2	100 ШТ. СБОРНЫХ	0,49	E7-14-15
7	ДЕМОНТАЖ ТРУБОПРОВОДОВ ДИАМЕТРОМ ДО 150 ММ В НЕПРОХОДНЫХ КАНАЛАХ ВРУЧНУЮ	100 М ТРУБОПРОВОД	1,44	E66-31-19
8	РАЗБОРКА ТЕПЛОВОЙ ИЗОЛЯЦИИ ИЗ МИНЕРАЛЬНОЙ ВАТЫ	100 М2 НАРУЖНОЙ	0,6786	E66-39-2
9	ДЕМОНТАЖ ЗАДВИЖЕК ДИАМЕТРОМ ДО 100 ММ	ЗАДВИЖКА	8	E66-41-2
10	ПРИВАРКА ФЛАНЦЕВ К СТАЛЬНЫМ ТРУБАМ ДИАМЕТРОМ ДО 100 ММ	100 ШТ.	0,08	E65-78-1
11	ПРОКЛАДКА ТРУБОПРОВОДОВ НАРУЖНЫХ СЕТЕЙ ТЕПЛОСНАБЖЕНИЯ ИЗ СТАЛЬНЫХ ПРЕДВАРИТЕЛЬНО ИЗОЛИРОВАННЫХ ТРУБ ДИАМЕТРОМ 76/140 ММ В ГРУНТАХ ЕСТЕСТВЕННОЙ ВЛАЖНОСТИ ПРИ ГЛУБИНЕ ТРАНШЕИ ДО 3 М	1000 М	0,072	E24-131-5
12	ПРОКЛАДКА ТРУБОПРОВОДОВ НАРУЖНЫХ СЕТЕЙ ТЕПЛОСНАБЖЕНИЯ ИЗ СТАЛЬНЫХ ПРЕДВАРИТЕЛЬНО ИЗОЛИРОВАННЫХ ТРУБ ДИАМЕТРОМ 57/125 ММ В ГРУНТАХ ЕСТЕСТВЕННОЙ ВЛАЖНОСТИ ПРИ ГЛУБИНЕ ТРАНШЕИ ДО 3 М	1000 М	0,036	E24-131-4
13	ПРОКЛАДКА ТРУБОПРОВОДОВ НАРУЖНЫХ СЕТЕЙ ТЕПЛОСНАБЖЕНИЯ ИЗ СТАЛЬНЫХ ПРЕДВАРИТЕЛЬНО ИЗОЛИРОВАННЫХ ТРУБ ДИАМЕТРОМ 32/110 ММ В ГРУНТАХ ЕСТЕСТВЕННОЙ ВЛАЖНОСТИ ПРИ ГЛУБИНЕ ТРАНШЕИ ДО 3 М	1000 М	0,036	E24-131-2
14	УСТАНОВКА СТАЛЬНЫХ ПРЕДВАРИТЕЛЬНО ИЗОЛИРОВАННЫХ ФАСОННЫХ ЧАСТЕЙ, ПРИ ДИАМЕТРЕ ТРУБОПРОВОДА 57/125 ММ В ГРУНТАХ ЕСТЕСТВЕННОЙ ВЛАЖНОСТИ ПРИ ГЛУБИНЕ ТРАНШЕИ ДО 3 М	100 ШТ.	0,06	E24-132-4
15	УСТАНОВКА СТАЛЬНЫХ ПРЕДВАРИТЕЛЬНО ИЗОЛИРОВАННЫХ ФАСОННЫХ ЧАСТЕЙ, ПРИ ДИАМЕТРЕ ТРУБОПРОВОДА 76/140 ММ В ГРУНТАХ ЕСТЕСТВЕННОЙ ВЛАЖНОСТИ ПРИ ГЛУБИНЕ ТРАНШЕИ ДО 3 М	100 ШТ.	0,12	E24-132-5
16	УСТАНОВКА СТАЛЬНЫХ ПРЕДВАРИТЕЛЬНО ИЗОЛИРОВАННЫХ ФАСОННЫХ ЧАСТЕЙ, ПРИ	100 ШТ.	0,06	E24-132-2

	ДИАМЕТРЕ ТРУБОПРОВОДА 32/110 ММ В ГРУНТАХ ЕСТЕСТВЕННОЙ ВЛАЖНОСТИ ПРИ ГЛУБИНЕ ТРАНШЕИ ДО 3 М			
17	ТЕПЛОГИДРОИЗОЛЯЦИЯ СТЫКОВ СТАЛЬНЫХ ПРЕДВАРИТЕЛЬНО ИЗОЛИРОВАННЫХ ТРУБ С ПРИМЕНЕНИЕМ ТЕРМОУСАЖИВАЕМЫХ МУФТ, ПРИ ДИАМЕТРЕ ТРУБОПРОВОДОВ 76/140 ММ В ГРУНТАХ ЕСТЕСТВЕННОЙ ВЛАЖНОСТИ ПРИ ГЛУБИНЕ ТРАНШЕИ ДО 3 М	СТЫК	26	E24-133-5
18	ТЕПЛОГИДРОИЗОЛЯЦИЯ СТЫКОВ СТАЛЬНЫХ ПРЕДВАРИТЕЛЬНО ИЗОЛИРОВАННЫХ ТРУБ С ПРИМЕНЕНИЕМ ТЕРМОУСАЖИВАЕМЫХ МУФТ, ПРИ ДИАМЕТРЕ ТРУБОПРОВОДОВ 57/125 ММ В ГРУНТАХ ЕСТЕСТВЕННОЙ ВЛАЖНОСТИ ПРИ ГЛУБИНЕ ТРАНШЕИ ДО 3 М	СТЫК	13	E24-133-4
19	ТЕПЛОГИДРОИЗОЛЯЦИЯ СТЫКОВ СТАЛЬНЫХ ПРЕДВАРИТЕЛЬНО ИЗОЛИРОВАННЫХ ТРУБ С ПРИМЕНЕНИЕМ ТЕРМОУСАЖИВАЕМЫХ МУФТ, ПРИ ДИАМЕТРЕ ТРУБОПРОВОДОВ 32/110 ММ В ГРУНТАХ ЕСТЕСТВЕННОЙ ВЛАЖНОСТИ ПРИ ГЛУБИНЕ ТРАНШЕИ ДО 3 М	СТЫК	13	E24-133-2
20	ГИДРАВЛИЧЕСКОЕ ИСПЫТАНИЕ ТРУБОПРОВОДОВ СИСТЕМ ОТОПЛЕНИЯ, ВОДОПРОВОДА И ГОРЯЧЕГО ВОДОСНАБЖЕНИЯ ДИАМЕТРОМ ДО 100 ММ	100 М ТРУБОПРОВОД	1,44	E16-29-2
21	УСТАНОВКА ГИЛЬЗ ИЗ СТАЛЬНЫХ ТРУБ ДИАМЕТРОМ 100 ММ	10 ШТ. ГИЛЬЗ	0,2	E29-176-1
22	УСТАНОВКА ГИЛЬЗ ИЗ СТАЛЬНЫХ ТРУБ ДИАМЕТРОМ 150 ММ	10 ШТ. ГИЛЬЗ	0,6	E29-176-2
23	ЗАДЕЛКА САЛЬНИКОВ ПРИ ПРОХОДЕ ТРУБ ЧЕРЕЗ ФУНДАМЕНТЫ ИЛИ СТЕНЫ ПОДВАЛА ДИАМЕТРОМ ДО 200 ММ	САЛЬНИК	8	E16-30-2
24	ВРЕЗКИ В ДЕЙСТВУЮЩИЕ ВНУТРЕННИЕ СЕТИ ТРУБОПРОВОДОВ ОТОПЛЕНИЯ И ВОДОСНАБЖЕНИЯ ДИАМЕТРОМ 32 ММ	ВРЕЗКА	2	E16-27-4
25	ВРЕЗКИ В ДЕЙСТВУЮЩИЕ ВНУТРЕННИЕ СЕТИ ТРУБОПРОВОДОВ ОТОПЛЕНИЯ И ВОДОСНАБЖЕНИЯ ДИАМЕТРОМ 50 ММ	ВРЕЗКА	2	E16-27-6
26	ВРЕЗКИ В ДЕЙСТВУЮЩИЕ ВНУТРЕННИЕ СЕТИ ТРУБОПРОВОДОВ ОТОПЛЕНИЯ И ВОДОСНАБЖЕНИЯ ДИАМЕТРОМ 80 ММ	ВРЕЗКА	4	E16-27-7
27	УКЛАДКА ПЛИТ КАНАЛОВ И ТОННЕЛЕЙ ПЛОЩАДЬЮ ДО 5,0 М2 (РАНЕЕ ДЕМОНТИР)	100 ШТ. СБОРНЫХ ПЛИТ	0,49	E7-14-15
28	ЗАСЫПКА ТРАНШЕЙ И КОТЛОВАНОВ БУЛЬДОЗЕРАМИ МОЩНОСТЬЮ 59 (80) КВТ (Л. С) ПРИ ПЕРЕМЕЩЕНИИ ГРУНТА ДО 5 М, ГРУНТ 1 ГРУППЫ	1000 М3	0,19	E1-27-1
29	ЗАСЫПКА ВРУЧНУЮ ТРАНШЕЙ, ПАЗУХ КОТЛОВАНОВ И ЯМ, ГРУНТ 1 ГРУППЫ	100 М3 ГРУНТА	0,27	E1-166-1
30	УПЛОТНЕНИЕ ГРУНТА ПНЕВМАТИЧЕСКИМИ ТРАМБОВКАМИ, ГРУНТ 1-2 ГРУППЫ	100 М3 УПЛОТНЕНИЯ	2,17	E1-134-1
31	ПЛАНИРОВКА ПЛОЩАДЕЙ РУЧНЫМ СПОСОБОМ, ГРУНТ 2 ГРУППЫ	1000 М2 СПЛАНИРОВАНИЯ	0,25	E1-145-5
32	ПОДГОТОВКА ПОЧВЫ ДЛЯ УСТРОЙСТВА ПАРТЕРНОГО И ОБЫКНОВЕННОГО ГАЗОНА С ВНЕСЕНИЕМ РАСТИТЕЛЬНОЙ ЗЕМЛИ СЛОЕМ 15 СМ ВРУЧНУЮ	100 М2	2,5	E47-25-4

33	ПОСЕВ ГАЗОНОВ ПАРТЕРНЫХ, МАВРИТАНСКИХ И ОБЫКНОВЕННЫХ ВРУЧНУЮ	100 М2	2,5	E47-25-6
34	УСТРОЙСТВО ПЕСЧАНОГО ОСНОВАНИЯ ПОД ТРУБОПРОВОДЫ	10 М3	1,2	E23-1-1
35	УСТАНОВКА БОРТОВЫХ КАМНЕЙ БЕТОННЫХ ПРИ ДРУГИХ ВИДАХ ПОКРЫТИЙ	100 М БОРТОВОГО	0,2	E27-34-2
36	РЕМОНТ АСФАЛЬТОБЕТОННОГО ПОКРЫТИЯ ДВУХСЛОЙНОГО ТОЛЩИНОЙ 100 ММ, ПЛОЩАДЬЮ РЕМОНТА ДО 25 М2	100 М2	0,7	E68-15-6
37	РАЗБОРКА ПОКРЫТИЯ ИЗ ТРОТУАРНЫХ ПЛИТ ВРУЧНУЮ	100 М2 ПОКРЫТИЯ	0,3	E68-55-1
38	УСТРОЙСТВО СБОРНЫХ ПОКРЫТИЙ ИЗ ПЛИТ ТРОТУАРНЫХ С НАИБОЛЬШИМ ГАБАРИТНЫМ РАЗМЕРОМ В ПЛАНЕ ДО 300 ММ ВКЛЮЧИТЕЛЬНО С ПОДАЧЕЙ ПЛИТ ВРУЧНУЮ	100 М2	0,3	E27-253-1
39	ЖЗ-20 мусор ПЕРЕВОЗКА ДО 30 КМ, КЛАСС ГРУЗА I	Т	35	C310-30.1
40	ПЕРЕНОСКА СПОДРУЧНЫХ ГРУЗОВ НА ПЕРВЫЕ 10 М	Т	35	E69-42-2
41	НА КАЖДЫЕ СЛЕДУЮЩИЕ 10 М ПЕРЕНОСА ДОБАВЛЯТЬ К НОРМЕ E69-42-2	Т	35	E69-42-8
42	ГИДРОИЗОЛЯЦИЯ СТЕН, ФУНДАМЕНТОВ БОКОВАЯ ОБМАЗОЧНАЯ БИТУМНАЯ В 2 СЛОЯ ПО ВЫРАВНЕННОЙ ПОВЕРХНОСТИ БУТОВОЙ КЛАДКИ, КИРПИЧУ, БЕТОНУ	100 М2 ИЗОЛИРУЕМ	0,7	E8-4-7
43	УСТАНОВКА МАНОМЕТРОВ С ТРЕХХОДОВЫМ КРАНОМ	КОМПЛ.	8	E18-22-2
44	УСТАНОВКА ТЕРМОМЕТРОВ В ОПРАВЕ ПРЯМЫХ ИЛИ УГЛОВЫХ	КОМПЛ.	2	E18-22-4
45	ВРЕЗКИ В ДЕЙСТВУЮЩИЕ ВНУТРЕННИЕ СЕТИ ТРУБОПРОВОДОВ ОТОПЛЕНИЯ И ВОДОСНАБЖЕНИЯ ДИАМЕТРОМ 15 ММ	ВРЕЗКА	8	E16-27-1
46	ЗАКЛАДНОЕ УСТРОЙСТВО ОТБОРА ДАВЛЕНИЯ ИДЕАЛЬНЫХ ГАЗОВ	1000 ШТ.	0,008	Ц12-699-1
47	ПРОКЛАДКА ТРУБОПРОВОДОВ ВОДОСНАБЖЕНИЯ ИЗ СТАЛЬНЫХ ОЦИНКОВАННЫХ ТРУБ НА ФИТИНГАХ, ДИАМЕТР ТРУБОПРОВОДА 32 ММ	100 М	0,05	E16-33-4
48	ПРОКЛАДКА ТРУБОПРОВОДОВ ВОДОСНАБЖЕНИЯ ИЗ СТАЛЬНЫХ ОЦИНКОВАННЫХ ТРУБ НА ФИТИНГАХ, ДИАМЕТР ТРУБОПРОВОДА 50 ММ	100 М	0,05	E16-33-6
49	ПРОКЛАДКА ТРУБОПРОВОДОВ ВОДОСНАБЖЕНИЯ ИЗ СТАЛЬНЫХ ОЦИНКОВАННЫХ ТРУБ НА ФИТИНГАХ, ДИАМЕТР ТРУБОПРОВОДА 76 ММ	100 М	0,1	E16-33-6
50	ОГРУНТОВКА МЕТАЛЛИЧЕСКИХ ПОВЕРХНОСТЕЙ ЗА ОДИН РАЗ ГРУНТОВКОЙ ГФ-021	100 М2	0,0368	E13-16-6
51	ОКРАСКА МЕТАЛЛИЧЕСКИХ ОГРУНТОВАННЫХ ПОВЕРХНОСТЕЙ ЭМАЛЬЮ ПФ-115	100 М2	0,0368	E13-26-6
52	ИЗОЛЯЦИЯ ТРУБОПРОВОДОВ ЦИЛИНДРАМИ ИЗ МИНЕРАЛЬНОЙ ВАТЫ, КАШИРОВАННЫМИ АЛЮМИНИЕВОЙ ФОЛЬГОЙ, С ПРОКЛЕИВАНИЕМ ШВОВ АЛЮМИНИЕВЫМ СКОТЧЕМ, НА ПРЯМЫХ И ФАСОННЫХ УЧАСТКАХ, ДИАМЕТР ТРУБОПРОВОДА 32 ММ, ТОЛЩИНА ИЗОЛЯЦИОННОГО СЛОЯ 60 ММ	10 М	0,5	E26-150-6
53	ИЗОЛЯЦИЯ ТРУБОПРОВОДОВ ЦИЛИНДРАМИ ИЗ МИНЕРАЛЬНОЙ ВАТЫ, КАШИРОВАННЫМИ АЛЮМИНИЕВОЙ ФОЛЬГОЙ, С ПРОКЛЕИВАНИЕМ ШВОВ АЛЮМИНИЕВЫМ СКОТЧЕМ, НА ПРЯМЫХ И	10 М	0,5	E26-150-9

	ФАСОННЫХ УЧАСТКАХ, ДИАМЕТР ТРУБОПРОВОДА 57 ММ, ТОЛЩИНА ИЗОЛЯЦИОННОГО СЛОЯ 60 ММ			
54	ИЗОЛЯЦИЯ ТРУБОПРОВОДОВ ЦИЛИНДРАМИ ИЗ МИНЕРАЛЬНОЙ ВАТЫ, КАШИРОВАННЫМИ АЛЮМИНИЕВОЙ ФОЛЬГОЙ, С ПРОКЛЕИВАНИЕМ ШВОВ АЛЮМИНИЕВЫМ СКОТЧЕМ, НА ПРЯМЫХ И ФАСОННЫХ УЧАСТКАХ, ДИАМЕТР ТРУБОПРОВОДА 76 ММ, ТОЛЩИНА ИЗОЛЯЦИОННОГО СЛОЯ 60 ММ	10 М	1	E26-150-10
55	БЕТОНИРОВАНИЕ НЕПОДВИЖНЫХ ОПОР	МЗ	2	E5-62-1
56	ВРЕЗКА В СУЩЕСТВУЮЩИЕ ТРУБОПРОВОДЫ ЗАПОРНОЙ АРМАТУРЫ ДИАМЕТРОМ 15-32 ММ	100 ШТ.	0,16	E65-50-1

Составил

Заместитель директора по Х

(должность служащего)

(подпись)

О.Е.Гомолко

(инициалы, фамилия)

" 20 " 07 2024 г.